

Referat bestyrelsesmøde

Vedrørende:	Afdeling 35
Sted:	Fælleshuset Rønne 2
Dato:	03-11-2024
Deltagere:	<u>Bestyrelsen:</u> Hanne, Morten, Michael, Christian, Brian, Mette, Lone <u>Fraværende:</u> Brian og Mette <u>ØsterBO:</u>
Fraværende:	Ingen
Dagsorden:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Godkendelse af referat 2. nyt fra beboerne 3. Nyt til inspektøren 4. kommende tiltag <ol style="list-style-type: none"> a. vedligeholdelser b. Renoveringer c. Arrangementer d. Møder e. Ansvarsområder 5. Eventuelt.
Pkt. 1:	Godkendelse af referat: Referat er godkendt
Pkt. 2:	Nyt fra beboerne: en lejer ønsker, at vejbumbene får striber så de er mere synlige. Der er skrevet til Rie og spurgt om der på afdelingsmødet skal stemmes om denne udgift. Spørgsmål fra Morten tages op til gennemgang og besvarelse
Pkt. 3:	Nyt til/fra inspektøren: Bestyrelsen har budgetmøde sammen med Rie den 5 december Vi talte om den tid som Rie bruger på havegennemgang. Det er os selv, som lejere, der skal betale for, at der er nogen, som ikke holder deadline for rengøring, hæklipping mm af haverne. Rie har brugt mange timer på denne opgave. Hvad gør vi for at holde den udgift nede? Bestyrelsen har på opfordring fra Rie taget stilling til renovering og vandafledning af gangstien v/Bøgen. Der er meget vand, både på stien og i haverne.

<p>Pkt. 4:</p>	<p>Kommende tiltag</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Vedligeholdelser: vil vi ofre penge på 2 havegennengange? Der var flertal for at holde denne udgift nede. Men hvordan undgår vi, at det eskaleres. Forslag fra beboere er velkomne. b. Renoveringer c. Arrangementer: Vi arbejder på om det er muligt at holde teams møde på afdelingsmødet, til de lejere, som ikke har mulighed for at deltage. Man kan ikke stemme eller deltage i debatten. Der er gdpr regler som ikke er opfyldt i dette. d. Møder e. Ansvarsområder: Der er observeret, at nogle af de nye træer, som er plantet er rykket op. Det er mega øv. Det er træer til ca. 500 kr. Pr. stk. som skulle vokse sig store og smukke. De er hjemkøbt som en lovpligtig erstatning for de gamle træer vi stemte om, på sidste afdelingsmøde, at få fællet.
<p>Pkt. 5:</p>	<p>Eventuelt: Vores tjekliste til afdelingsmødet er "rodet" og skal omlægges. Det tager for lang tid at finde deltagere på listen. En hjælp vil også være hvis deltageren selv ved om de bor på 1. eller 2. sal og om det er til højre eller venstre.</p> <p>Der er 2 bestyrelsesmedlemmer på valg, og til jer, som ønsker at opstille til bestyrelsen er meget velkommen til at rette henvendelse til en af os, hvis i ønsker at vide mere om det arbejde vi lægger herude.</p>
	<p style="text-align: center;">Tak for godt arbejde 😊</p>